

Qu'est-ce que le Home Staging ?

Le *home staging* est une technique qui permet la valorisation immobilière afin de mettre en avant les atouts de votre bien pour accélérer sa vente ou sa mise en location.

Il est primordial de valoriser les volumes de votre bien en commençant par un grand nettoyage (si besoin) puis en passant par un choix de couleur et de matériaux plutôt neutres, un aménagement et une décoration à la fois harmonieuse et épurée afin de réussir une prise de vue idéale pour votre annonce.

Pour qu'un *home staging* soit efficace, le bien doit être dépersonnaliser et harmoniser. Ainsi, il est préférable de mettre en avant la luminosité et la circulation et d'éviter les gros travaux.

Le *home staging* commence du simple diagnostic à la prise en charge totale de la valorisation (travaux de rafraîchissement compris). Les tarifs peuvent aller de quelques dizaines d'euros à quelques milliers pour une prise en charge totale.

tarifs

• 120€/Heure - 400€/Demie journée (4h)

• Vous souhaitez valoriser un bien afin de mieux le vendre ou louer

• L'espace est réorganisé et réaménagé afin d'obtenir une ambiance plus harmonieuse, plus équilibré et plus neutre pour que chaque potentiel acheteur ou locataire puissent s'y projeter plus facilement